
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont pom. socjalnych (kuchnia) na II piętrze budynku
ADRES INWESTYCJI : Łódź, ul. 28 Płuku Strzelców Kaniowskich 28
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej nr 2 w Łodzi
ADRES INWESTORA : Łódź, ul. 28 Płuku Strzelców Kaniowskich 28

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Raczkowski
DATA OPRACOWANIA : 30.03.2019

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.03.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Pomieszczenia socjalne (kuchnia) na II piętrze			
1	KNR 4-02 d.1 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 3	szt. szt.		
				3.000	
				RAZEM	3.000
2	KNR 4-02 d.1 0235-06	Demontaż umywalki 2	kpl. kpl.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 4-02 d.1 0235-04	Demontaż zmywaka kuchennego 1	kpl. kpl.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR 4-01 d.1 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-01 d.1 0701-06 analogia	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 - skucie starej glazury ze ścian i podłogi 1.89*3.47+4.19*3.57+1.8*(1.89+0.5+2*4.19+2*3.57)	m ² m ²		
				53.755	
				RAZEM	53.755
6	TZKNBK I d.1 0726-01	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odl.do 30 m w poziomie poz.5*0.04	m ³ m ³		
				2.150	
				RAZEM	2.150
7	TZKNBK I d.1 0726-02	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego - za każde dalsze 10 m w poziomie Krotność = 5 poz.6	m ³ m ³		
				2.150	
				RAZEM	2.150
8	KNR-W 2-02 d.1 2701-01 analogia	Rozbiórka sufitu podwieszonoego 4.19*3.57+1.89*3.47	m ² m ²		
				21.517	
				RAZEM	21.517
9	KNR-W 2-02 d.1 1027-03	Drzwi zewnętrzne pływinoe pełne jednoskrzydłowe z naświetlem o pow. ponad 1.5 m2 poz.4	szt. szt.		
				1	
				RAZEM	1
10	KNR 4-01 d.1 0713-03	Przecieranie istniejących tynków wewn.nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach 1.8*(1.89+0.5+2*4.19+2*3.57)	m ² m ²		
				32.238	
				RAZEM	32.238
11	NNRNKB d.1 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 1.89*3.47+4.19*3.57	m ² m ²		
				21.517	
				RAZEM	21.517
12	KNR-W 2-02 d.1 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną poz.11	m ² m ²		
				21.517	
				RAZEM	21.517
13	KNR-W 2-02 d.1 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej 1.8*2*(3.57+4.19+1.89+3.47)	m ² m ²		
				47.232	
				RAZEM	47.232
14	NNRNKB d.1 202 2701-01	(z.V) Sufity podwieszono o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi poz.8	m ² m ²		
				21.517	
				RAZEM	21.517
15	KNR 0-33 d.1 0128-01 analogia	Malowanie ścian farbami lateksowymi w kolorze białym (2.89-1.8)*2*(3.57+4.19+1.89+3.47)	m ² m ²		
				28.602	
				RAZEM	28.602
16	KNR-W 2-15 d.1 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 3	szt. szt.		
				3.000	
				RAZEM	3.000
17	KNR-W 2-15 d.1 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem 2	kpl. kpl.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR-W 2-15 d.1 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce 1	szt. szt.		
				1.000	

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
19	KNR-W 5-08	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - świetlówka o źródle światła 4x40 W	kpl.		
d.1	0512-03	4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Pomieszczenia socjalne (kuchnia) na II piętrze						
1	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.					
d.1	0132-01	obmiar = 3 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.7 r-g/szt.	r-g	2.1000	0.000	0.00		
2*		-- M -- korki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr. 15 mm	szt	6.0000	0.000		0.00	
3*		2 szt/szt. materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
2	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.					
d.1	0235-06	obmiar = 2 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 1 r-g/kpl.	r-g	2.0000	0.000	0.00		
2*		-- M -- korki z żeliwa ciągliwego ocynkowane śr. 32 mm	szt	2.0000	0.000		0.00	
3*		1 szt/kpl. materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
3	KNR 4-02	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl.					
d.1	0235-04	obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 0.84 r-g/kpl.	r-g	0.8400	0.000	0.00		
2*		-- M -- korki żeliwne kanalizacyjne śr.50 mm	szt	1.0000	0.000		0.00	
3*		1 szt/kpl. sznur konopny smołowany 0.05 kg/kpl.	kg	0.0500	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat	szt.					
d.1	0354-07	okiennych o pow.do 2 m2 obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 1.58 r-g/szt.	r-g	1.5800	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowej	m ²					
d.1	0701-06	na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia						
	analogia	ponad 5 m2 - skucie starej glazury ze ścian i						
		podłogi obmiar = 1.89*3.47+4.19*3.57+1.8*(1.89+0.5+ 2*4.19+2*3.57) = 53.755 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.41 r-g/m ²	r-g	22.0396	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	TZKNBK I d.1 0726-01	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odł.do 30 m w poziomie obmiar = poz.5*0.04 = 2.150 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.4 r-g/m ³	r-g	3.0100	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:						0.000	0.000	0.000
7	TZKNBK I d.1 0726-02	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego - za każde dalsze 10 m w poziomie Krotność = 5 obmiar = poz.6 = 2.150 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0.18*5=0.9 r-g/m ³	r-g	1.9350	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:						0.000	0.000	0.000
8	KNR-W 2-02 d.1 2701-01 analogia	Roziórka sufitu podwieszzonego obmiar = 4.19*3.57+1.89*3.47 = 21.517 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.18 r-g/m ²	r-g	25.3901	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:						0.000	0.000	0.000
9	KNR-W 2-02 d.1 1027-03	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naświetlem o pow. ponad 1.5 m ² obmiar = poz.4 = 1 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 3.89 r-g/szt	r-g	3.8900	0.000	0.00		
2*		-- M -- drzwi drewniane wewnętrzne z ościeżnicą obejmującą regulowaną 1 m ² /szt	m ²	1.0000	0.000		0.00	
3*		-- S -- środek transportowy 0.06 m-g/szt	m-g	0.0600	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:						0.000	0.000	0.000
10	KNR 4-01 d.1 0713-03	Przecieranie istniejących tynków wewn.nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach obmiar = 1.8*(1.89+0.5+2*4.19+2*3.57) = 32.238 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m ²	r-g	9.6714	0.000	0.00		
2*		-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0022 m ³ /m ²	m ³	0.0709	0.000		0.00	
3*		gips szpachlowy 0.0014 t/m ²	t	0.0451	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.005 m ³ /m ²	m ³	0.1612	0.000		0.00	
5*		woda z rurociągu 0.0064 m ³ /m ²	m ³	0.2063	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:						0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11	NNRNKB 202 d.1 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² obmiar = 1.89*3.47+4.19*3.57 = 21.517 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.14 r-g/m ²	r-g	3.0124	0.000	0.00		
2*		-- M -- "CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka 8.15 kg/m ²	kg	175.3636	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.01 m-g/m ²	m-g	0.2152	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
12	KNR-W 2-02 d.1 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną obmiar = poz.11 = 21.517 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.15 r-g/m ²	r-g	24.7446	0.000	0.00		
2*		-- M -- płytki podłogowe z kamieni sztucznych 1.03 m ² /m ²	m ²	22.1625	0.000		0.00	
3*		zaprawa klejowa-sucha mieszanka 3 kg/m ²	kg	64.5510	0.000		0.00	
4*		zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0.4361 kg/m ²	kg	9.3836	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0338 m-g/m ²	m-g	0.7273	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
13	KNR-W 2-02 d.1 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej obmiar = 1.8*2*(3.57+4.19+1.89+3.47) = 47.232 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.03 r-g/m ²	r-g	48.6490	0.000	0.00		
2*		-- M -- płytki ściennie 1.05 m ² /m ²	m ²	49.5936	0.000		0.00	
3*		zaprawa klejąca (sucha mieszanka) 2.84 kg/m ²	kg	134.1389	0.000		0.00	
4*		zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0.25 kg/m ²	kg	11.8080	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0369 m-g/m ²	m-g	1.7429	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
14	NNRNKB 202 d.1 2701-01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi obmiar = poz.8 = 21.517 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 1.66 r-g/m ²	r-g	35.7182	0.000	0.00		
2*		-- M -- płyty gipsowe dekoracyjne fakturalne o wymiarach 588x588x24 mm 2.86 szt/m ²	szt	61.5386	0.000		0.00	
3*		kształtowniki z blachy - profil główny 1.7 m/m ²	m	36.5789	0.000		0.00	
4*		kształtowniki z blachy - profil poprzeczny o długości 60 cm 1.7 m/m ²	m	36.5789	0.000		0.00	
5*		kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny 0.97 m/m ²	m	20.8715	0.000		0.00	
6*		zawiesia do kształtowników 2.12 szt/m ²	szt	45.6160	0.000		0.00	
7*		pręty mocujące 2.12 szt/m ²	szt	45.6160	0.000		0.00	
8*		klamerki mocujące 2.86 szt/m ²	szt	61.5386	0.000		0.00	
9*		sprężyny przyścienne 1.65 szt/m ²	szt	35.5031	0.000		0.00	
10*		łączniki rozporowe kpl. 3.77 szt/m ²	szt	81.1191	0.000		0.00	
11*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
12*		-- S -- środek transportowy 0.02 m-g/m ²	m-g	0.4303	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
15	KNR 0-33 d.1 0128-01 analogia	Malowanie ścian farbami lateksowymi w kolorze białym obmiar = (2.89-1.8)*2*(3.57+4.19+1.89+3.47) = 28.602 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.126 r-g/m ²	r-g	3.6039	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba lateksowa biała 0.3 dm ³ /m ²	dm ³	8.5806	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004 m-g/m ²	m-g	0.0114	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
16	KNR-W 2-15 d.1 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm obmiar = 3 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.711 r-g/szt.	r-g	2.1330	0.000	0.00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000	0.000		0.00	
3*		-- S -- środek transportowy 0.006 m-g/szt.	m-g	0.0180	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
17	KNR-W 2-15 d.1 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem obmiar = 2 kpl.	kpl.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 2.38 r-g/kpl.	r-g	4.7600	0.000	0.00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000	0.000		0.00	
3*		-- S -- środek transportowy 0.14 m-g/kpl.	m-g	0.2800	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
18	KNR-W 2-15 d.1 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/szt.	r-g	1.2600	0.000	0.00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000	0.000		0.00	
3*		-- S -- środek transportowy 0.22 m-g/szt.	m-g	0.2200	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000
19	KNR-W 5-08 d.1 0512-03	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - świetlówka o źródle światła 4x40 W obmiar = 4 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0.7 r-g/kpl.	r-g	2.8000	0.000	0.00		
2*		-- M -- oprawy świetlówkowe 4x36/40W IP20 1 szt./kpl.	szt.	4.0000	0.000		0.00	
3*		świetlówki 4.16 szt./kpl.	szt.	16.6400	0.000		0.00	
4*		zapłonniki 4 szt./kpl.	szt.	16.0000	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2.5 %(od M)	%	2.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				0.000		0.000	0.000	0.000
Cena jednostkowa:				0.000		0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

Pomieszczenia socjalne (kuchnia) na II piętrze

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł